

■ニュータウン日高現地案内図



ニュータウン日高 分譲案内



ニュータウン日高からの眺望

売主

大分県宅地建物取引業協会会員 宅建免許番号 大分県知事(1)第2843号
九州不動産公正取引協議会会員

株式会社 **光岡 砒業** 不動産部
大分県日田市大字友田3725番地(川浪ビル) 電話(0973)22-6145

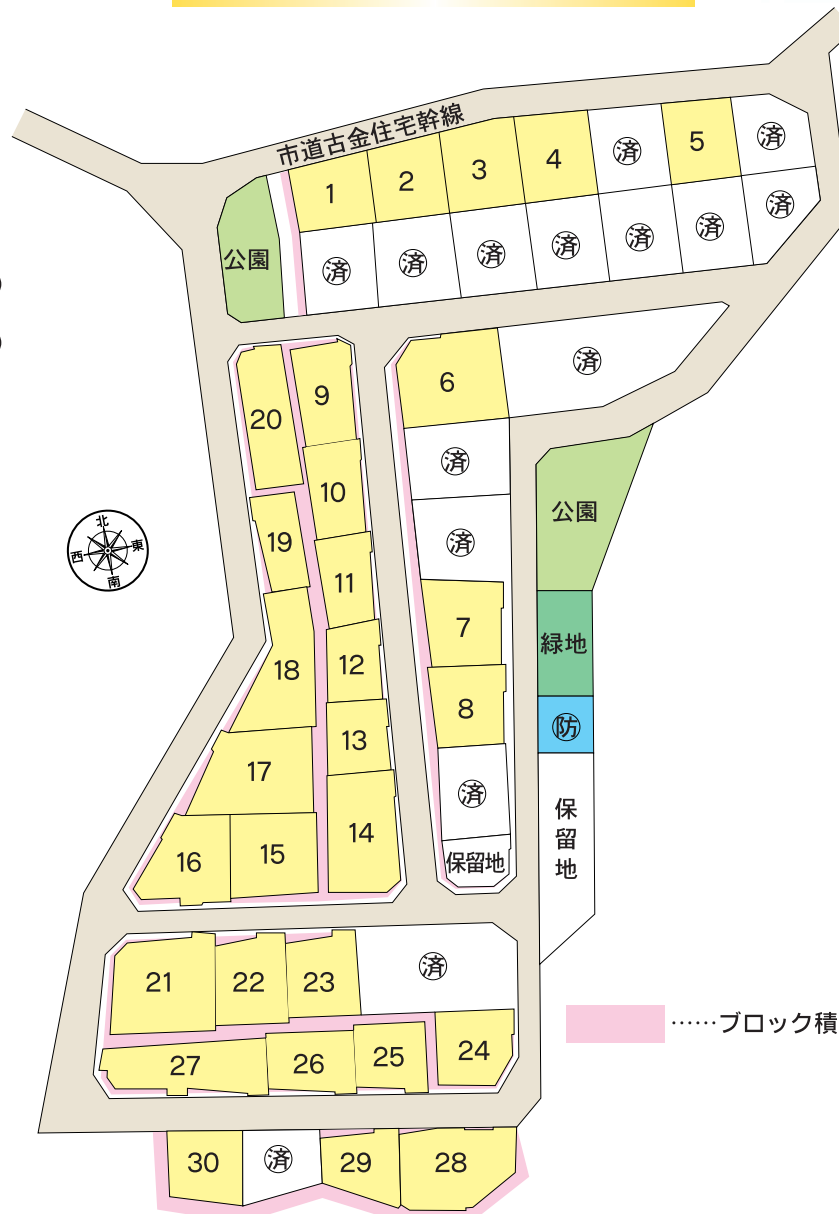
子どもたちの歓声が聞こえてきそうな……

自然環境に恵まれた住宅地… ニュータウン日高

概要

- 名称／ニュータウン日高
- 所在地／日田市大字日高(古金町)
- 開発総面積／20,306㎡
- 販売区画数／30区画
- 団地用道路／6m、5mアスファルト舗装
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 地目／宅地
- 用途地域／第1種中高層住居専用
- 私道負担／なし
- 上水道／日田市営水道(古金地区簡易水道)
- 下水道／完備(団地専用集中合併処理施設)
- ガス／プロパンガス
- 電力／九州電力
- 学校／三芳小学校・東部中学校
- 交通／JR豊後三芳駅へ800m、
JR日田駅・官庁街へ車で5分
- 検査済証／第7・4号
- その他／高度地区15m
- 水道料金／日田市納付
- 下水道料金／利用料金規定による

区画図



区画面積

宅番	土地面積	宅番	土地面積	宅番	土地面積
1	175.56㎡ (53.10坪)	11	171.51㎡ (51.88坪)	21	336.56㎡ (101.80坪)
2	167.78㎡ (50.75坪)	12	150.87㎡ (45.63坪)	22	211.46㎡ (63.96坪)
3	191.98㎡ (58.07坪)	13	160.54㎡ (48.56坪)	23	206.39㎡ (62.43坪)
4	186.18㎡ (56.31坪)	14	299.20㎡ (90.50坪)	24	198.43㎡ (60.02坪)
5	166.37㎡ (50.32坪)	15	222.65㎡ (67.35坪)	25	144.80㎡ (43.80坪)
6	288.89㎡ (87.38坪)	16	219.31㎡ (66.34坪)	26	159.12㎡ (48.13坪)
7	223.76㎡ (63.38坪)	17	282.39㎡ (85.42坪)	27	257.43㎡ (77.87坪)
8	195.22㎡ (59.05坪)	18	243.72㎡ (73.72坪)	28	290.66㎡ (87.92坪)
9	199.98㎡ (60.49坪)	19	129.64㎡ (39.21坪)	29	178.12㎡ (53.88坪)
10	179.15㎡ (54.19坪)	20	229.07㎡ (69.29坪)	30	211.78㎡ (64.06坪)

建築条件について

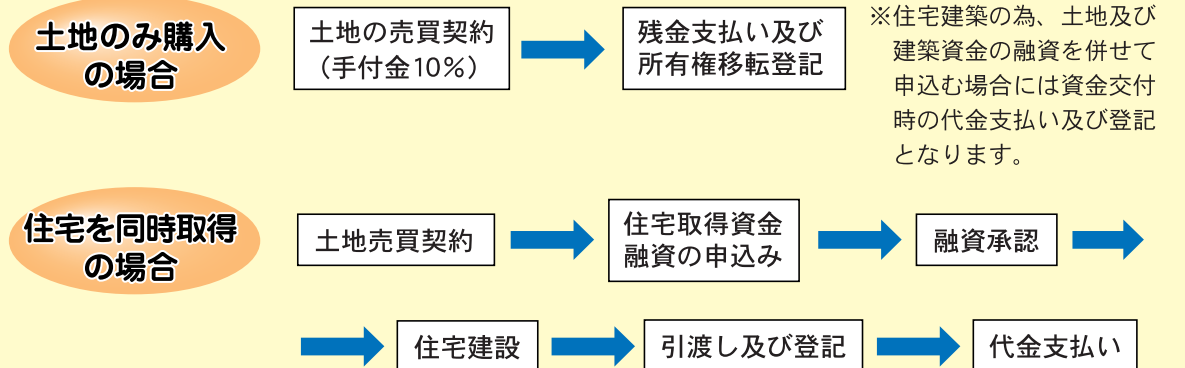
- ◎ 建築条件はありません。
- ◎ 一区画で面積が少ない時は隣接空地の分割分譲も可能です。ご相談ください。
- ◎ お客様のご要望があれば、当社グループ(株)川浪組建築部が「お引受けします。(自由設計)」

住宅取得資金の融資

- ◎ 新住宅ローン(フラット35)が大変お勧めの融資制度です。
- ◎ 耐久性住宅を建築することにより最大返済期間が35年となり返済負担額が低くなり一層お求めやすくなりました。

融資の申込み手続き等は当社がお手伝い致します。

申込みから引渡しまでの概要



川浪組グループ代表電話番号

お問合せ・お申込み ☎ (0973) 22-6145 (担当/齋藤・野村)

このカタログ情報はH.Pにもあります。 <http://www.kawanami-web.com>